

NEZÁVISLÝ LOVOSICKÝ MAGAZÍN

# LOVO SLOVO

3. ČÍSLO  
BŘEZEN 2023

ZDARMA

náklad 5 000 ks



## AKTUÁLNĚ

Nejen v Novém Klapý. U Terezína roste další obchodní komplex



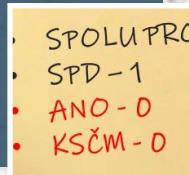
## O ČEM SE MLUVÍ

Lovosické obchody ve velkém končí. Podnikání zažívá krizi



## Z RADNICE

Nezájem ANO a KSČM. Na jednání o novém rozpočtu nikdo nepřišel



## REKONSTRUKCE NÁDRAŽÍ SPOJÍ NÁSTUPIŠTĚ A NOVÉ KLAPÝ

Rekonstrukce velké části vlakového nádraží v Lovosicích začíná. Současně bude zahájena dlouho očekávaná realizace propojení perónů se čtvrtí Nové Klapý. Po dokončení se k nádražnímu podchodu lidé dostanou výtahem.

# NEJEN V LOVOSICích. DALŠÍ OBCHODNÍ CENTRUM VYROSTE PŘED TEREZÍNEM

Pole, které roky sloužilo pěstitelům, se mění na betonový obchodní park



**Z**ačátek stavby obchodního centra v lovosické čtvrti Nové Klapý vzbudil mezi obyvateli Lovosic rozruch. Rozsáhlý areál o rozloze bezmála 40 tisíc metrů s Kauflandem, řadou maloobchodů a parkovištěm pro několik stovek automobilů má být podle developerské společnosti JTH teplického podnikatele Jaroslava Třešňáka hotový v roce 2025. Někteří obyvatelé jej vítají, jiní zase oponují, že na bezmála devítitisícové

Lovosice stačí už tři stávající markety Billa, Penny, Lidl a nespočet asijských prodejen smíšeného zboží.

### DALŠÍ NÁKUPNÍ GIGANT NA OBZORU

Emoce nyní začal budit další gigantický projekt. Na silnici mezi Lovosicemi a Terezínskou křižovatkou nedaleko Nových Kopist roste další obchodní centrum srovnatelné s litoměřickou Galerií Na Soutoku. Ta je od nově vznikajícího retailového

parku vzdálená necelé dva kilometry. "Značky Billa, McDonald's, ale i Mountfield, Datart, Deichmann či Pepco. To jsou jen některé z obchodů, které nejspíš už příští rok využijí lidé z Litoměřicka," uvedl Litoměřický deník k projektu, který má od úřadu i okolních měst zelenou a čeká na vyjádření ekologů.

### LIDEM VADÍ LIKVIDACE ÚRODNÉHO POLE

Projekt se setkává zejména s negativním ohlasem, protože roste na úrodné půdě, která sloužila desítky, možná stovky let zemědělcům k pěsto-

vání plodin. „Devět let od otevření Galerie na Soutoku nebyly zaplněny všechny prostory a teď další obchodní centrum? Navíc na úrodné půdě,“ diví se lidé v diskusích na Facebooku.

Nové haly by měly zastavět plochu asi osmi tisíc metrů čtverečních. Práci by tu mělo najít kolem padesátky zaměstnanců, vzniknout má 206 parkovacích míst. Za výstavbou stojí pražská developerská firma Portin, která má za sebou už několik desítek retail parků zejména v Praze a okolí.

T: Michal Přeučil  
F: Litoměřický deník



Sledujte nás na FaceBooku

[facebook.com/lovoslovo2020](https://facebook.com/lovoslovo2020)

## KRÁTCE

### REKONSTRUKCE NA NÁDRAŽÍ STARTUJE

V pondělí 20. února proběhlo oficiální předání staveniště v rámci projektu Rekonstrukce nástupišť a zřízení bezbariérových přístupu v železniční stanici Lovosice. Většina největších prací bude probíhat na železniční i nástupištích a nejvíce budou rekonstrukcí dotčeni obyvatelé Nového Klapý. Práce budou probíhat celý rok a netýkají se nádražní budovy. Ta by v rámci dalšího investičního záměru Správy železnic měla proběhnout v letech následujících.

T: Redakce

### RADNICE VYPSALA GRANTY ZA 1,8 MILIONU

Od 29. března do 12. dubna lze podávat žádosti na granty města pro rok 2023. Dostační program "Sport a volný čas pro 2023" je určen pro právnické i fyzické osoby, nestátní organizace, spolky, nadace nebo sdružení, kteří působí na území Lovosic. Předmětem podpory jsou sportovní a volnočasové akce, rozvoj a činnost organizací pracujících s mládeží. Dostační program "Podpora sociálních služeb" je určen pro právnické i fyzické osoby, které vyvíjí činnost v souladu s předmětem vyhlášeného programu.

T: MěÚ

# LITOMĚŘICKEM SE PROHNAL SILNÝ VÍTR. LÁMAL STROMY A TRHAL STŘECHY



**K** desítkám případů vyjízděly první únorový víkend záchranné hlídky kvůli následkům silného nárazového větru. Ten působil škody v celém Ústeckém kraji až do sobotních ranních hodin. V Lovosicích vítr lámal stromy, odnášel střechy, okapy a likvidoval venkovní vybavení u domů a zahrad. O střechu přišla například automyčka u silnice směrem na Ústí nad Labem, ze střechy radnice potom líaly kamenné střešní tašky na nedaleko zaparkovaná vozidla. Problémy kvůli silnému větru zaměstnávaly na severu Čech také energetiky. "V Ústeckém kraji bylo bez elektřiny více, než 2 500 domácností," sdělila mluvčí společnosti ČEZ Soňa Holingerová. Nejčastější přičinou poruch byl pád stromů a větví do vedení, práci navíc znesnadňoval silný vítr i sněžení.

F: FB Mycí centrum Lovosice

## NEZÁJEM EX-VLÁDNOUCÍCH ANO A KSČM. NA JEDNÁNÍ O ROZPOČTU NIKDO NEPŘIŠEL

**S**nezájmem bývalého vedení radnice (ANO + KSČM) o další budoucnost Lovosic se setkali noví radní. Ti pozvali zástupce současné opozice na rozšířené zasedání k projednání nového městského rozpočtu. Kromě jednoho zástupce SPD se z 8 let vládnoucích stran ANO a KSČM nezúčastnil nikdo. Uvedl to na sociálních sítích starosta města Vojtěch Krejčí na svém neformálním profilu. "Člověk by čekal, že s takto silným mandátem se po osmi letech plánování a rozvoje města budou zastupitelé alespoň

trochu zajmat. Vždyť celou řadu projektů přenášíme z jejich funkčního období. Otevřeně s nimi chcete probrat plány na tento i další roky, ale nikdo nepřijde," stojí ve vyjádření starosty, který přístup považuje za jedno velké zklamání. Ke schválení nového rozpočtu města pro rok 2023 má dojít na zasedání zastupitelstva na konci února po uzávěrce tohoto vydání. Vzhledem k současné ekonomicke situaci lze od nového vedení města očekávat řadu nepopulárních kroků pro navýšení městských příjmů.

T: Redakce

DENÍK  
LOVOSICKÉHO  
STAROSTY

01.02.2023

**NEZÁJEM ANO A KSČM K ROZPOČTU**

Protože vše řešíme otevřeně, ve středu 1.2. jsme uspořádali rozšířenou radu města. Na tu jsme pozvali zástupce za ANO, KSČM a SPD aby se mohli zúčastnit a aby měli možnost vydádat se k návrhu rozpočtu. Jaká byla účast?

- SPOLU PRO Lovosice - 6
- SPD - 1
- ANO - 0
- KSČM - 0

Vojta Krejčí  
starosta Lovosic

## UČITELE ZA KATEDROU VYSTŘÍDALI VOJÁCI



**S**tudenty ze SOŠ technické a zahradnické v Lovosicích navštívili vojáci Armády ČR z 31. pluku radiační, chemické a biologické ochrany z Liberce a Krajského vojenského velitelství Ústí nad Labem. Studenti si vyzkoušeli základy první pomoci, protichemické obleky a masky, prohlédli si vojenskou techniku a dozvěděli se, že obrana státu není pouze záležitostí ozbrojených sil, ale všech občanů ČR. Liberečtí

chemici seznámili žáky s tím, co dokážou zbraně hromadného ničení nebo co dělat, když dojde k úniku chemických látok. Žáci zjistili, jak fungují detekční přístroje a zároveň si vyzkoušeli ochranné masky a protichemické obleky. V programu se představil i v současnosti neporažený profesionální bojovník MMA četař Dominik Humberger.

T: Redakce  
F: Litoměřický deník

# PRODEJNY VE MĚSTĚ ZAVÍRAJÍ. PODNIKÁNÍ ZAŽÍVÁ SILNOU KRIZI

Na vině jsou nejen rostoucí energie a inflace, ale i nedostatek kvalifikovaného personálu



**Z**avřeno, končíme, měníme provozovatele. Podnikání nejen v Lovosicích zažívá největší krizi za poslední roky a z centra města postupně mizí jeden kamenný obchod za druhým. Společným jmenovatelem bývá nejčastěji energetická krize, která ve spojení s vysokou inflací rapidně navýšuje provozní náklady. Důvody jsou ale i jiné.

Mezi nedávno uzavřenými obchody v centru patří například hračkárna Pompo, Řeznictví U Rudolfa, vínárna Vineum Class či desítky let fungující cukrárny Labužník. Ukončení provozu nově plánuje například oblečení SAM73 či provozovatel potravin Bala u kostela. "S covidem i šílenou cenou energii jsme se snažili bojovat, ale s novým rokem nám majitel zvýšil

nájem. To je konečná jak pro nás, tak pro něj. Místo toho, aby měl z nájmu alespoň nějaký příjem, bude mít prázdný prostor, který už pronajme těžko," uvedl provozovatel jedné z lovosických prodejen.

Ke konci loňského roku ukončila provoz i lovosická "nádražka", kterou pohřbily ceny energií. „Jedeme jen na čtvrt plynu v přilehlém bistro, hostů je minimum a mít otevřenou hospodu by znamenalo propadat se do velké ztráty," vysvětlil pro Litoměřický deník provozovatel Libor Bereš. Ten usiluje o otevření restaurace na jaře, až nebude nutné prostor vytápet. České dráhy, kterým prostor patří, totiž požadují plný nájem i v případě, že je restaurace uzavřená.

Zásadním problémem je kromě energií a inflace také nedostatek personálu. Kvůli němu například omezila provoz restaurace Labužník. "Bohužel se nepodařilo sehnat šikovného člověka, který by se staral o chod restaurace. Vše zvládáme i v malém počtu, nicméně jsme museli omezit provoz a navýšit ceny jídel," vysvětluje provozovatel restaurace na facebookovém profilu. Z personálních důvodů přerušila provoz i restaurace U Kašpara, kde je v provozu pouze penzion.

Zda se aktuální situace v dohledné době změní je otázkou. Vznik dvou obřích nákupních parků v Novém Klapý a před Terezinem tomu rozhodně nepomůže.

T + F: Redakce

Hospůdka  
„u Dědka“ Sulejovice

**Přijme servírku/číšníka**

Více informací na tel.  
**775 062 260**

**KOVOPLASTY.cz**

**WWW.KOVOPLASTY.CZ**  
Kovoplasty s.r.o. • Polní 1116 • 410 02 Lovosice

- PLASTOVÉ STUDNIČNÍ SKRUŽE A VÍKA
- VODOMĚRNÉ ŠACHTY
- ZHLAVÍ VRTANÝCH STUDNÍ
- JÍMKY / NÁDRŽE / BAZÉNY


info@kovoplasty.cz      +420 722 375 326

# POHLEDÁVKY RAEDER & FALGE DOSAHUJÍ TÉMĚŘ 800 MILIONŮ. FIRMA MÍŘÍ DO KONKURZU

**Ú**stecký soud ve čtvrtek 16. února vyhlásil konkurs nad RAF Stavbami (dříve Raeder & Falge). S pohledávkami za 791 milionu korun se do řízení přihlásilo přes 400 věřitelů. Mezi nimi jsou firmy, státní podniky a města z celé republiky, ale i nevyplacení zaměstnanci, kterých pro lovosickou společnost pracovalo dříve až dvě stě. Podle soudu je jediným možným řešením úpadku konkurs, což odsouhlasili všichni přítomní věřitelé. Z nich se jednání zúčastnili například právní zástupci Ředitelství silnic a dálnic, České spořitelny, Městské části Praha 16 či domova pro seniory v Mělníku.

Dluhy za dříve prosperující stavební firmou Lubomíra a Martiny Červinských jdou za nástupnickými



RAF Stavbami, psanými na Josefa Kunarta z Hradce Králové. Dlužník, který na jednání poslal advokáta, k pohledávkám příliš mnoho nevzkázal. „Nepopírá je, ani výslovně neuznává,“ popsal právník Martin Michalica s tím, že jeho klient nemá pro zaujetí jasného stanoviska dost podkladů.

RAF Stavby nyní nevykazují prakticky žádnou činnost. Pouze inkasují nájem z haly v Bohušovicích nad Ohří od firmy Auto Garage. Jejím jednatelem je Jiří Maňák, zeť Lubomíra Červinského a manžel Martiny Červinské. Pohrobek R&F má aktuálně na účtu jen 1,2 milionu korun. Tyto prostředky slouží k pokrytí nezbytných úhrad za správu a provoz nemovitého majetku.

totiž čekat enormní snahu o zpeněžení tohoto majetku. Kunart se podle něj dokonce pokusil neoprávněně vniknout do nemovitostí se zajištěnou částí majetku s legendou, že jde udělat inventarizaci. „Pokud nedojde k dočasněmu zákazu nakládání s majetkem, který přešel na žalovaného, tak ho zcizí,“ varoval Mašek. Soud mu vyhověl v předběžném opatření, ale Kunart se odvolal.

## SNAHA O ZPENĚŽENÍ ZBYLÉHO MAJETKU

Mezi tím je i hotel Lev v Lovosicích, který ukončil provoz loni v říjnu. Celkovou hodnotu této a dalších zajištěných nemovitostí vycíslily dva znalecké posudky na částku kolem 106 milionů. Po R&F ale zbyla i flotila více než stovky aut a strojního zařízení. Ty však Kunart loni převedl na odštěpnou firmu Raeder & Falge - Bahnbau. Insolvenční správce Jakub Mašek kvůli tomu podal odpůrčí žalobu. Podle Maška lze

Jen pokud se podaří dohledat tento majetek, neskončí místo u věřitelů v zahraničí s reálnou nemožností cokoliv vymoci. Žalovaná firma má totiž skrytou vlastnickou strukturu, kdy její jediný společník Freight Logistic Group má sídlo v daňovém ráji na Marshallových ostrovech. „Jsem přesvědčen, že v tom sporu mohu být úspěšný,“ uvedl na dotaz jednoho z věřitelů u soudu Mašek.

**LOMAX**

**FRIPOS**

Mlékojedská 2231  
412 01 Litoměřice  
Mobil: 777 124 056  
E-mail: litomerice@fripos.cz  
www.fripos.cz

**ŽALUZIE**  
**VRATA**  
**DVEŘE**  
**ROLETY**

• OD 1. BŘEZNA DENNÍ PROVOZ •

The advertisement features two young men, both wearing black polo shirts with the "TYGR BARBER SHOP" logo. They are standing behind a white counter in a modern barbershop. In the center is a large circular logo for "TYGR BARBER SHOP". The logo features a stylized tiger's head inside a circle, with the word "TYGR" at the top and "BARBERSHOP" at the bottom. Two pairs of scissors are positioned above and below the tiger's head. Below the logo is a QR code.

• TYGR BARBER SHOP •

720 588 128    f Tygr Barber Shop    tygrbarber.cz    Kostelní 5/7, Lovosice

A large violin is on the left side of the ad. The text reads:

Sdružení přátel libezné hudby  
pro nové hudební těleso

**hledá amatérské  
hudebníky**

**z Lovosic a blízkeho  
(i vzdáleného) okolí!**

Pokud si rádi zahrajete  
je tak pro radost  
a chcete potěšit krásnou  
hudbou sebe i jiné - ozvěte se!

Hledáme hráče na housle,  
violu, violoncello, kontrabas  
ale i další nástroje  
pro komorní (převážně  
smyčcový) orchestr

Kontakt: **775 587 411**  
**peter.smekal@outlook.com**

The ad features the "D8 REALITY" logo in a large white box. Below the logo are three smaller images: an interior office view, an exterior view of a red brick building, and another interior view of a modern office lobby.

Máte zájem o koupi  
či prodej nemovitosti?  
Kontaktujte nás!

Jsme realitní kancelář, která poskytuje kompletní servis při prodeji, nákupu a pronájmu rezidenčních a komerčních nemovitostí v lokalitách v blízkosti dálnice D8. Pracujeme pouze s ověřenými nemovitostmi. Rychle a profesionálně. Pro významné klienty nabízíme také správu jejich nemovitostí.

Kostelní 5/7, 410 02 Lovosice • info@d8reality.cz • +420 725 725 849 • d8reality.cz

**ALTROS MEDIA**

event • design • e-marketing

**...AND WEBOVKY FOR ALL**

altrosmedia.cz



## **ÚKLIDOVÁ SLUŽBA**

**LOVOSICE A OKOLÍ**Kompletní úklidový  
servis pro firmy i domácnosti  
za skvělé ceny**606 524 276**

# **INZERUJTE**

v magazínu LovoSlovo, nejrozšířenějším  
periodiku pro Lovosice a okolí

- ✓ Vycházíme v nákladu 5 000 ks
- ✓ Více než 2 000 přečtení měsíčně on-line
- ✓ Distribuce zdarma do schránek
- ✓ Zdarma na distribučních místech
- ✓ Grafický návrh na míru

**CELÁ STRANA** (297 x 210 mm)**6.500 Kč****1/2 STRANY** (190 x 133 mm)**3.600 Kč****1/4 STRANY** (95 x 133 mm)**1.900 Kč****1/8 STRANY** (95 x 65 mm)**1.200 Kč**

redakce@lovoslovo.cz



lovoslovo.cz



LovoSlovo

**dumrealit.cz****REALITNÍ  
KANCELÁŘ****777 559 677****Váš makléř**

**Zlatica Kožáková**  
(11 let praxe)

**Zprostředkuji:**

- prodej a pronájem nemovitosti
- kompletní právní servis
- zajištění financování
- vyklizení nemovitosti
- stanovení tržní ceny pro dědictké řízení

Terezínská 205, Lovosice 410 02

Tel.: 777 559 677 | email: z.kozakova@dumrealit.cz

[www.dumrealit.cz/z-kozakova](http://www.dumrealit.cz/z-kozakova)

ul. Osvoboditelů • aut. zastávka Lovosice - radnice

**D8**  
**TABÁK**



# **PŘI NÁKUPU NAD 500 KČ**

sleva 100 Kč na služby

**Tygr Barber Shop**

(Kostelní 5/7)

# MASOPUSTNÍ PRŮVOD BURÁCEL MĚSTEM. MÁ NAŠLÁPNUTO NA TRADICI

Není to tolik let, kdy se zdálo, že masopusty téměř vymizely. V posledních letech se však tato tradice ve velkém vrací a během posledních zimních víkendů si můžeme užít masopustní zábavu v téměř každé obci. Nadmíru povedenou akcí byl masopustní průvod pořádaný v úterý 21. února lovosickou 1. ZŠ Sady Pionýrů. „Děkujeme všem za velkou účast v průvodu. Poděkování patří také zaměstnancům školy, kteří se podíleli na velkých přípravách této úžasné akce pro celé Lovosice a okolí,“ uvedli spokojení zaměstnanci školy. „Jsem moc rád, že jsme se s rodinou zapojili do akce, která má slušně našlápnuto stát se skvělou každoroční událostí,“ chválil starosta města Vojtěch Krejčí. **T: Redakce / F: Tereza Malířová**

